

Название оказанной услуги	Начислено	Поступило	Задолженность
Содержание и техническое обслуживание жилых помещений 19,69 руб/м2	326019,24	287969,77	3285,70
в т.ч. Холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД 0,17 руб/м2	248,22		
в т.ч. Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД 1,60 руб/м2	2336,16		
в т.ч. Отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества 0,06 руб/м2	87,61		
Содержание и техническое обслуживание нежилых помещений	1544,00	1544	193,00
КУМИ	0,00	0,00	0,00
Электрон	1544,00	1544,00	193,00
Электроэнергия	169444,80	152115,60	3397,44
Водоснабжение и водоотведение	137375,28	127958,72	1749,12
Теплоснабжение	632408,52	671558,76	15606,07
Обращение с ТКО	71200,00	78460,36	681,98

Площадь обслуживания (м2)	1460,10
Площадь обслуживания жилых помещений (м2)	1378,90
Площадь обслуживания нежилых помещений (м2)	81,20

№ п/п	Статьи	руб./год	руб./м2
1.	Доходы по содержанию и техническому обслуживанию	289513,77	66,09
2.	Поступления от провайдеров за размещение оборудования	6300,00	1,44
3.	Расходы по содержанию и техническому обслуживанию	332434,04	75,89
3.1.	Подрядные организации:	56304,69	12,85
	Аварийное обслуживание холодного и горячего водоснабжения, систем центрального отопления	9858,00	0,00
	Аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей и электрической арматуры	3910,00	0,00
	"Микст"	0,00	0,00
	"Горгаз"	5392,56	1,23
	АО "СГРЦ"	1658,96	0,38
	АО "СГРЦ"	1752,12	0,10
	АО "СГРЦ"	3948,06	0,90
	АО "СГРЦ"	4258,63	1,03
	АО "СГРЦ"	14735,12	60,49
	АО "СГРЦ"	10791,24	2,46
3.2.	ООО УК "РАЗВИТИЕ"	276129,35	52,14
	Услуги управления:	61324,20	3,50
	Холодная вода потребленная при содержании общего имущества	3943,74	0,90
	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	2418,90	0,55
	Отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества	1746,96	0,00
	Уборка подъездов	41525,24	9,48
	Обслуживание конструктивных элементов здания	61993,63	14,15
	Содержание внутридомового электротехнического оборудования	7146,84	1,63
	Содержание общедомовой системы отопления	27760,25	6,34
	Содержание внутридомового сантехнического оборудования	8673,71	1,98
	Санитарное содержание придомовой территории	56712,13	12,95
	Налог на доходы (УСН) по строке электроэнергия, водоснабжение, поступления от провайдеров	2863,74	0,65
	перерасход денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2023 г.	-36620,27	-8,36
	Экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2022 г.	88545,45	20,21
	Итого Экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2023 г.	51925,18	11,85

С приложением к отчету актов приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: №10, №11, №12.; к отчету;

справочно: По строке "Текущий ремонт (резервный фонд) :

остаток на 01.01.2022 г. 103891,49 руб.

Поступление на 01.01.2023 г. 34105,13 руб.

Выполнены работы на сумму 11551,00 руб. (Изготовление и установка двери в ТУ)

Выполнены работы на сумму 8871,00 руб. (Смена счетчика воды)

Выполнены работы на сумму 38949,00 руб. (замена запорной арматуры)

остаток на 01.01.2023 г. 78625,62 руб.

Генеральный директор

Кулаков И.Н.

экономист

Виноградова Л.В.

